

İLAN

İlimiz, Derinkuyu İlçe, Suvermez Köyünde bulunan, 176 ada 89-88-87-82 numaralı parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulaması işlemi İl Encümeni'nin 18.04.2024 tarih ve 90 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanmıştır.

Söz konusu parselasyon uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği gereğince 02.05.2024 tarihinde ilan olunur.

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kent. İyi. Müd. V.

Kağan DURU
Vali a.
Genel Sekreter

TUTANAKTIR

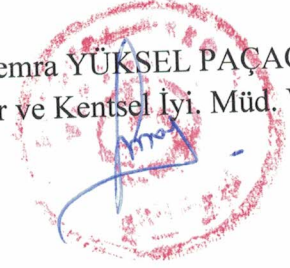
İlimiz, Derinkuyu İlçesi, Suvermez Köyünde bulunan, 176 ada 89-88-87-82 parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması askı evrakları 02/ 05 / 2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

29.04.2024

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kentsel İyi. Müd. V.



T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 18.04.2024
Karar No: 90

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 02.04.2024 tarihli ve 49956 sayılı Olur ile teklif edilen;

Derinkuyu İlçesi, Suvermez Köyünde 176 ada 89-88-87-82 parsel numaralı taşınmazlar imar planı sınırı içinde, 176 ada 89-88 parsel numaralı taşınmazlar bir kısmı park alanında bir kısmı gelişme konut alanı nizamında, 176 ada 87-82 parsel numaralı taşınmazlar ise gelişme konut alanı nizamında kalmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bir ay müddetle idarede asılması ile ilgili tanzim edilen dosyanın incelenmesi neticesinde.


SONUÇ: Nevşehir İli, Derinkuyu İlçesi, Suvermez Köyünde 176 ada 89-88-87-82 parsel numaralı taşınmazlar imar planı sınırı içinde, 176 ada 89-88 parsel numaralı taşınmazlar bir kısmı park alanında bir kısmı gelişme konut alanı nizamında, 176 ada 87-82 parsel numaralı taşınmazlar ise gelişme konut alanı nizamında kalmaktadır.

Bahse konu taşınmazların bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılmasına ve bir ay müddetle idarede asılmasına oybirliği ile karar verildi.


Gereği için karar örneği İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdi edildi.


Başkan
Kamil DURU
Genel Sekreter


Üye
Salih AÇIKSOZ
Genel Meclis Üyesi

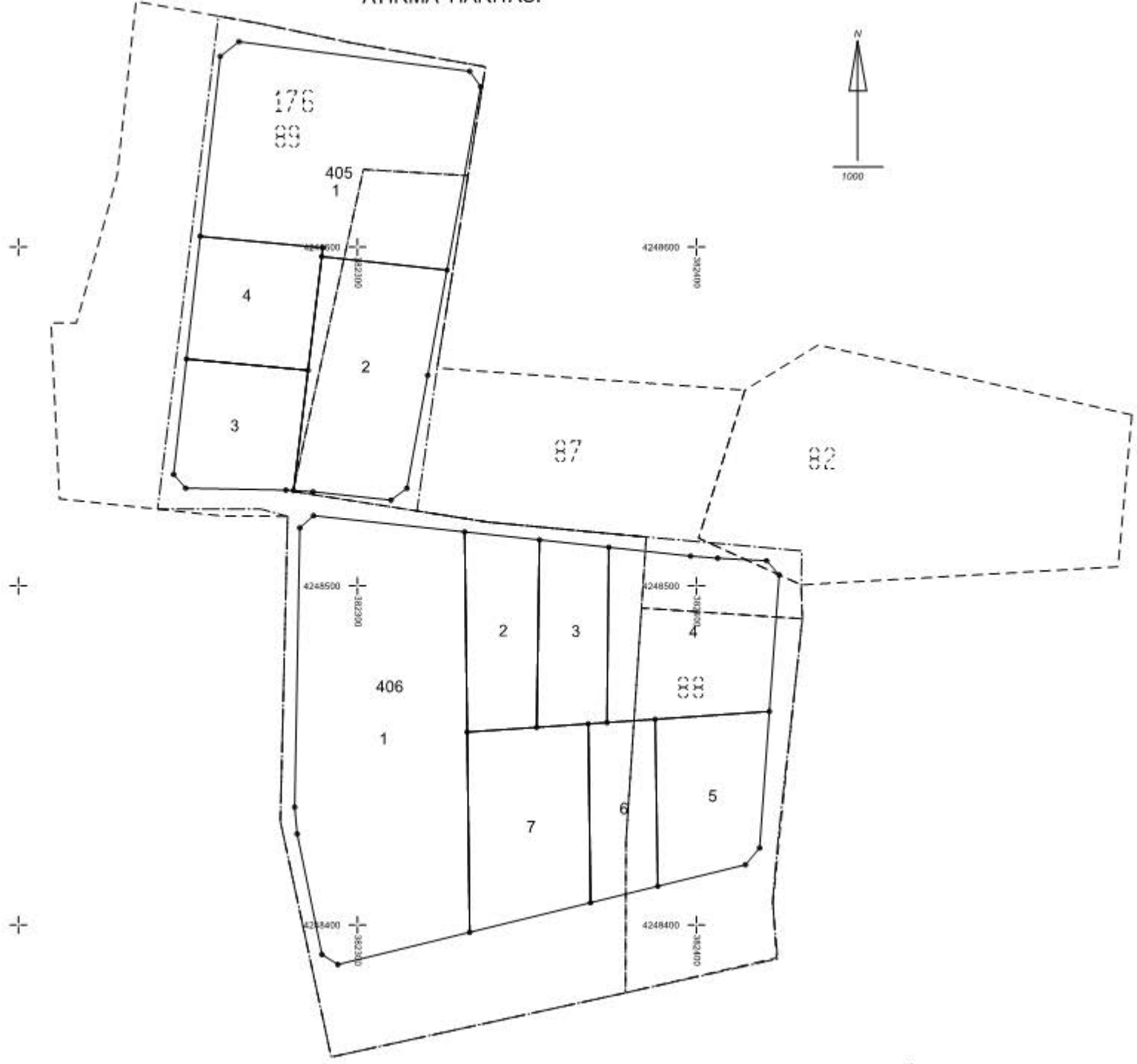

Üye
Rifat VAROL
Genel Meclis Üyesi


Üye
Kürşat KOÇ
Genel Meclis Üyesi


Üye
Mahmut Esat YONDEMLİ
Yazı İşleri Müdürü


Üye
Tahsin Selçuk ŞAHİN
Yatırım ve İnşaat Müdürü V.

AYIRMA HARİTASI



TOPLAM ALAN : 48550.98
TOPLAM PAY : 48550.98
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 14867.35
TOP. DÜZENLEMENE GİREN: 31663.63

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO: 1
TOPLAMDA ALANI : 24783.89
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.2172758

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
5	L33A14D4A	176/89	26768.9	1/4 6632.23	MUHSİNYÜKSEL HASANHÜSE	-	1223.82 4408.74	405/1	4408.74	TAM	4408.74
2	L33A14D4A	176/87	8021.16	TAM 8021.16	NEBİ YÜKSEL TAHSİN	-	897.34 3232.62	405/2	2418.60	TAM	2418.60
1	L33A14D4A	176/89	26768.9	2/4 13384.4	GAFURYÜKSEL GAZİ	-	2447.64 8817.49	405/3	1316.62	TAM	1316.62
1	L33A14D4A	176/89	26768.9	2/4 13384.4	GAFURYÜKSEL GAZİ	-	2447.64 8817.49	405/4	1316.62	TAM	1316.62
1	L33A14D4A	176/89	26768.9	2/4 13384.4	GAFURYÜKSEL GAZİ	-	2447.64 8817.49	405/1	6184.25	TAM	6184.25
6	L33A14D4A	176/89	26768.9	1/16 1673.06	TEFİGA YÜKSEL SAFETTİN	-	305.95 1102.18	406/2	1217.42	24274/121742	242.74
7	176/89	26768.9	1/64 418.26	FİKİRİYE YÜKSEL ŞERİF	-	76.49 275.55	-	-	6068/121742	60.68	
8	176/89	26768.9	1/64 418.26	TARKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	6069/121742	60.69	
9	176/89	26768.9	1/64 418.26	NALANYEŞİL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	6069/121742	60.69	
10	176/89	26768.9	1/64 418.26	VOLKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	6089/121742	60.69	
11	176/89	26768.9	1/8 3346.11	EMİNE YÜKSEL TAHİR	-	611.91 2204.38	-	-	73194/121742	731.94	
3	L33A14D4A	176/82	6895.77	1/3 2298.59	OKTAY KARA ALİ OSMAN	-	10.01 36.08	406/3	1102.18	3608/110219	36.08
12	176/82	6895.77	1/3 2298.59	KUBİLAY KARA ALİ OSMAN	-	10.01 36.08	-	-	3608/110219	36.08	
13	176/82	6895.77	1/3 2298.59	KANBERKARA ALİ OSMAN	-	10.01 36.08	-	-	3607/110219	36.07	
2	176/87	8021.16	TAM 8021.16	NEBİ YÜKSEL TAHSİN	-	897.34 3232.62	-	-	81402/110219	814.02	
6	176/89	26768.9	1/16 1673.06	TEFİGA YÜKSEL SAFETTİN	-	305.95 1102.18	-	-	3588/110219	35.88	
7	176/89	26768.9	1/64 418.26	FİKİRİYE YÜKSEL ŞERİF	-	76.49 275.55	-	-	897/110219	8.97	
8	176/89	26768.9	1/64 418.26	TARKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	897/110219	8.97	
9	176/89	26768.9	1/64 418.26	NALANYEŞİL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	897/110219	8.97	
10	176/89	26768.9	1/64 418.26	VOLKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	897/110219	8.97	
11	176/89	26768.9	1/8 3346.11	EMİNE YÜKSEL TAHİR	-	611.91 2204.38	-	-	10818/110219	108.18	
4	L33A14D4A	176/88	4865.14	TAM 4865.14	NEBİ YÜKSEL TAHSİN	-	1067.08 3808.06	406/4	2337.68	TAM	2337.68
4	L33A14D4A	176/88	4865.14	TAM 4865.14	NEBİ YÜKSEL TAHSİN	-	1067.08 3808.06	406/5	1470.38	TAM	1470.38
6	L33A14D4A	176/89	26768.9	1/16 1673.06	TEFİGA YÜKSEL SAFETTİN	-	305.95 1102.18	406/6	1011.39	15993/101139	159.93
7	176/89	26768.9	1/64 418.26	FİKİRİYE YÜKSEL ŞERİF	-	76.49 275.55	-	-	3998/101139	39.98	
8	176/89	26768.9	1/64 418.26	TARKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	3998/101139	39.98	
9	176/89	26768.9	1/64 418.26	NALANYEŞİL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	3998/101139	39.98	
10	176/89	26768.9	1/64 418.26	VOLKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	3998/101139	39.98	
11	176/89	26768.9	1/8 3346.11	EMİNE YÜKSEL TAHİR	-	611.91 2204.38	-	-	69153/101139	691.53	
6	L33A14D4A	176/89	26768.9	1/16 1673.06	TEFİGA YÜKSEL SAFETTİN	-	305.95 1102.18	406/7	2000.00	66363/200000	663.63
7	176/89	26768.9	1/64 418.26	FİKİRİYE YÜKSEL ŞERİF	-	76.49 275.55	-	-	16591/200000	165.91	
8	176/89	26768.9	1/64 418.26	TARKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	16591/200000	165.91	
9	176/89	26768.9	1/64 418.26	NALANYEŞİL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	16581/200000	165.91	
10	176/89	26768.9	1/64 418.26	VOLKANYÜKSEL TAHİR	-	76.49 275.55	-	-	16591/200000	165.91	
11	176/89	26768.9	1/8 3346.11	EMİNE YÜKSEL TAHİR	-	611.91 2204.38	-	-	67272/200000	672.72	

