

İLAN

İlimiz, Avanos İlçe, Topaklı Köyünde bulunan, 207 ada 61 numaralı parselin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulaması işlemi İl Encümeni'nin 18.04.2024 tarih ve 89 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanmıştır.

Söz konusu parselasyon uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği gereğince 02.05.2024 tarihinde ilan olunur.

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kent. İyi. Müd. V.

Kamil DURU
Vali a.
Genel Sekreter

TUTANAKTIR

İlimiz, Avanos İlçesi, Topaklı Köyünde bulunan, 207 ada 61 parselin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması askı evrakları 02/ 05 / 2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

29.04.2024

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kentsel İy. Müd. V.



T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ


Karar Tarihi: 18.04.2024
Karar No: 89

KARAR


İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 27.03.2024 tarihli ve 49823 sayılı Olur ile teklif edilen; Avanos İlçesi, Topaklı Köyünde bulunan 207 ada 61 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bir ay müddetle idarede asılması ile ilgili tanzim edilen dosyanın incelenmesi neticesinde.

SONUÇ: Nevşehir İli, Avanos İlçesi, Topaklı Köyünde "bir kısmı imar planı dışında, bir kısmı imar planı sınırı içinde, bir kısmı gelişme konut alanı, bir kısmı meskûn konut alanı" nizamında bulunan 207 ada 61 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılmasına ve bir ay müddetle idarede asılmasına oybirliği ile karar verildi.


Gereği için karar örneği İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdi edildi.



Başkan
Kamil DURU
Genel Sekreter


Üye
Salih AÇIKGÖZ
Genel Meclis Üyesi


Üye
Rifat VAROL
Genel Meclis Üyesi


Üye
Kürşat KOÇ
Genel Meclis Üyesi


Üye
Mahmut Esat YÖNDEMLİ
Yazı İşleri Müdürü


Üye
Tahsin Selçuk ŞAHİN
Yatırım ve İnşaat Müdürü V.

K A D A S T R O			İ M A R								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	249/1	1825.00	TAM	1825.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	249/2	1825.00	TAM	1825.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	249/3	1825.00	TAM	1825.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	249/4	1826.80	TAM	1826.80
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	250/1	1350.00	TAM	1350.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	250/2	2000.01	TAM	2000.01
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	250/3	1000.00	TAM	1000.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	250/4	1000.00	TAM	1000.00
1	22-24	207/61	21748.00	TAM 21748.00	HASANHİCİP OSMAN	-	3264.20 14012.36	250/5	1360.55	TAM	1360.55

TOPLAM ALAN : 21748.00
TOPLAM PAY : 21748.00
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4471.44
TOP. DÜZENLEMESİREN: 17276.56

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO:1

TOPLAMADA ALANI : 14012.36
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1889381