

İLAN

İlimiz, Gülşehir İlçe, Gümüşkent Köyünde bulunan, 235-236 ada 1 numaralı parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Maddesi uygulaması işlemi İl Encümeni'nin 23.05.2024 tarih ve 134 sayılı kararı ile uygun bulunarak onaylanmıştır.

Söz konusu parselasyon uygulaması 3194 Sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği gereğince 10.06.2024 tarihinde ilan olunur.

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kent. İyi. Müd. V.

Hüseyin ÇAM
Vali a.
Genel Sekreter V.

TUTANAKTIR

İlimiz, Gülşehir İlçesi, Gümüşkent Köyünde bulunan, 235-236 ada 1 parsellerin bulunduğu imar adasında 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması askı evrakları 10/06/2024 tarihinde askıya çıkarılmıştır.

İş bu tutanak tarafımızdan imza altına alınmıştır.

06.06.2024

Merve ÇAKIR ÖZMEN
Harita Mühendisi

Semra YÜKSEL PAÇACI
İmar ve Kentsel İyi. Müd. V.

T.C.
NEVŞEHİR İL ÖZEL İDARESİ
İ. ENCÜMENİ

Karar Tarihi : 23.05.2024
Karar No : 134

Karar Özeti: Gümüşkent Köyünde 235 ada 1 parsel ile 236 ada 1 parselin bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddede uygulaması yapılmasına.

KARAR

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Valilik Makamından alınan 16.05.2024 tarihli ve 51591 sayılı Olur ile teklif edilen; Gülşehir İlçesi, Gümüşkent Köyünde bulunan 235 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile 236 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı imar planı sınırını dışında, bir kısmı ise gelişme konut alanı nizamında kalmaktadır.

Taşınmazların bulunduğu imar adasında İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılması ve bir ay müddetle idarede asılması ile ilgili tanzim edilen dosyanın incelenmesi neticesinde.

SONUÇ: Nevşehir İli, Gülşehir İlçesi, Gümüşkent Köyünde 235 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile 236 ada 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu imar adasında 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması yapılmasına ve bir ay müddetle idarede asılmasına oybirliği ile karar verildi.

Gereği için karar örneği İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdi edildi.

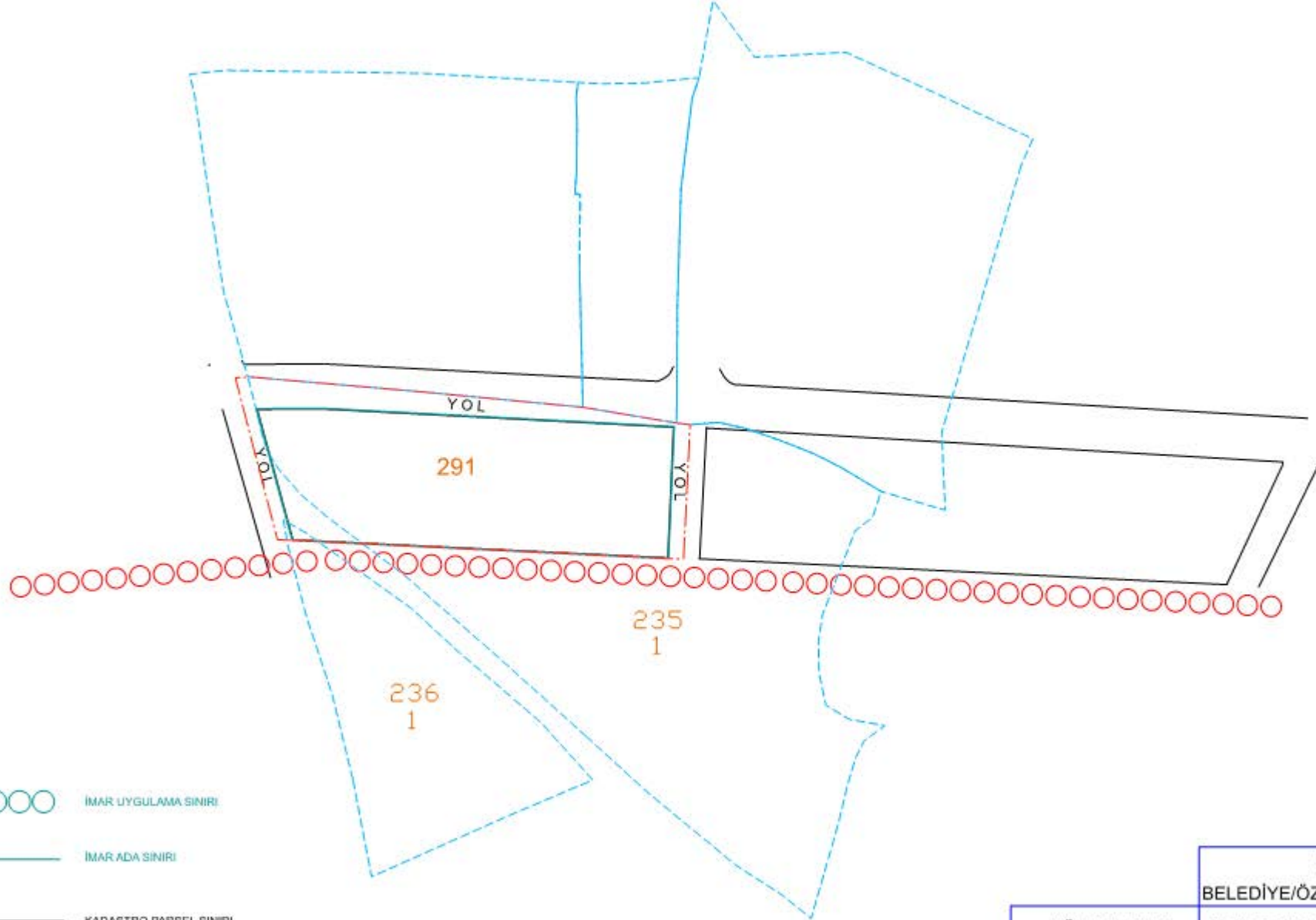

HÜSEYİN ÇAL
Genel Sekreter V.
Üye
SALİH AÇIKGÖZ
Genel İşleri Üyesi
Üye
TANER ÖZDEMİR
Yatırım İşleri Müdürü V.


MEHMET VAROL
Genel Meclis Üyesi


KÜRŞAT KOÇ
Genel Meclis Üyesi


MAHMET ERAT YÖNDEMİLİ
Yaz İşleri Müdürü

DÜZENLEME SINIR KROKİSİ



-  İMAR UYGULAMA SINIRI
-  İMAR ADA SINIRI
-  KADASTRO PARSEL SINIRI
-  DÜZENLEME SINIRI

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ			
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

TOPLAMALAN : 11464.02
TOPLAMPAY : 11464.02
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 8251.89
TOP. DÜZENLEMEYBİREN: 3212.13

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO: 1

TOPLAMADA ALANI : 2788.43
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1319062

K A D A S T R O

İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	K33A16C1	235/1	9005.27	1/3	SAVAŞ ÖZKAYA	-	140.46	291/1	929.48	30475/92948	304.75
3		235/1	9005.27	1/3	SEYFULLAH	-	924.40			30476/92948	304.76
4		235/1	9005.27	1/3	YÜKSELÖZKAYA	-	140.46			30476/92948	304.76
2		236/1	2458.75	TAM	AHMETNADİ	-	924.41			1521/92948	15.21
				2458.75	CANERÖZKAYA	-	140.46				
					MUSTAFA	-	924.41				
					NACİYE YILDIZ	-	2.31				
					MEHMET	-	15.21				
1	K33A16C1	235/1	9005.27	1/3	SAVAŞ ÖZKAYA	-	140.46	291/2	929.47	30982/92947	309.82
3		235/1	9005.27	1/3	SEYFULLAH	-	924.40			30982/92947	309.82
4		235/1	9005.27	1/3	YÜKSELÖZKAYA	-	140.46			30982/92947	309.82
					AHMETNADİ	-	924.41				
					CANERÖZKAYA	-	140.46				
					MUSTAFA	-	924.41				
1	K33A16C1	235/1	9005.27	1/3	SAVAŞ ÖZKAYA	-	140.46	291/3	929.48	30982/92948	309.82
3		235/1	9005.27	1/3	SEYFULLAH	-	924.40			30983/92948	309.83
4		235/1	9005.27	1/3	YÜKSELÖZKAYA	-	140.46			30983/92948	309.83
					AHMETNADİ	-	924.41				
					CANERÖZKAYA	-	140.46				
					MUSTAFA	-	924.41				